

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**新城發展**  
FUTURE  
HOLDINGS

**Future Land Development Holdings Limited**

**新城發展控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1030)

**內幕消息  
海外監管公告**

本公告乃由新城發展控股有限公司（「本公司」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10B條而作出。

新城控股集團股份有限公司（「新城控股」），乃本公司之附屬公司，其A股於上海證券交易所（「上交所」）上市（股份代號：601155）。

根據《上海證券交易所債券上市規則》及《公司債券發行與交易管理辦法》，新城控股已於2018年11月6日在上交所網站登載標題為「關於當年累計新增借款的公告」之公告（「該公告」），該公告副本於上交所網站([www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn))可供下載。該公告披露，新城控股截至2018年10月31日借款餘額約為人民幣823.37億元，較2017年末借款餘額增加人民幣396.73億元。該等財務數據未經審計。

承董事會命  
新城發展控股有限公司  
董事長  
王振華

中國，2018年11月6日

於本公告日期，本公司董事包括執行董事王振華先生、呂小平先生及陸忠明先生，非執行董事章晟曼先生及王曉松先生，獨立非執行董事陳華康先生、朱增進先生及鍾偉先生。